

**На основание чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавната  
собственост /ППЗДС/**

**О Б Я В Я В А М:**

На **30.09.2020г.** в заседателна зала на ет. 5 в Областна администрация на Софийска област, гр. София, бул. „Витоша” № 6 ще се проведат **търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот** – публична държавна собственост, **представляващ административна сграда, находяща се в гр. София, бул. „Витоша“ № 4**, описана в акт за публична държавна собственост № 08072/12.10.2012 г., утвърден от Областния управител на област София град, **за срок от 3 /три/ години**, както следва:

**1. Стая № 307** (триста и седем) с площ 16,00 (шестнадесет цяло) кв.м., разположена на III етаж. **Начален час на търга: 10.00 ч.**

**Начална месечна наемна цена: 262,00 лв.** /двеста шестдесет и два лева/ без ДДС;

**Размер на гаранционния депозит: 262,00 лв.** /двеста шестдесет и два лева/ без ДДС;

**2. Стая № 309** (триста и девет) с площ 16,70 (шестнадесет цяло и седемдесет стотни) кв.м., разположена на III етаж. **Начален час на търга: 13.00 ч.**

**Начална месечна наемна цена: 338,00 лв.** /триста тридесет и осем лева/ без ДДС;

**Размер на гаранционния депозит: 338,00 лв.** /триста тридесет и осем лева/ без ДДС;

**3. Стая № 414** (четирисотин и четиринадесет) с площ 11,00 (единадесет) кв.м. и балкон към същата с площ 1,80 (едно цяло и осемдесет стотни) кв. м., разположена на IV етаж. **Начален час на търга: 15.00 ч.**

**Начална месечна наемна цена: 156,00 лв.** /сто петдесет и шест лева/ без ДДС;

**Размер на гаранционния депозит: 156,00 лв.** /сто петдесет и шест лева/ без ДДС;

Предназначение на имотите: “За административни нужди”;

Право на участие в търговете имат физически и/или юридически лица, закупили тръжни книжа и представили документите, посочени в тръжната документация.

**Условия за провеждане на търговете:**

**Закупуване на тръжна документация** ще се извършва в касата на Областна администрация на Софийска област, гр. София, бул. „Витоша” №6, ет. 3, стая №224 от **28.08.2020 г. до 25.09.2020 г. /включително/, от 09:00 ч. до 17:00 ч., всеки работен ден.** **Цена на тръжната документация** за всеки отделен търг: **150,00 лв.** /сто и петдесет лева/ без ДДС;

**Огледи на имотите** ще се извършват от **28.08.2020 г. до 25.09.2020 г. /включително/ от 10:00 ч. до 17:00 ч. всеки работен ден**, от лицата закупили тръжна документация и след предварителна заявка, входирана в деловодството на Областна администрация на Софийска област.

**Гаранционният депозит** се внася по набирателна сметка на Областна администрация на Софийска област **IBAN: BG 34 UNCR 96603318931019; BIC: UNCRBGSF**, най-късно до **13:00 ч. на 28.09.2020 г.**

**Срок за подаване на заявления** за участие в търговете - **всеки работен ден от 28.08.2020 г. до 28.09.2020 г. /включително/, от 09:00ч. до 17:00ч.**, в деловодството на Областната администрация на Софийска област, находящо се в гр. София, бул. „Витоша” № 6.

Телефон за контакт: 02/9301839

**НИКОЛАЙ БОРИСОВ П/**

**ЗА Областен управител на Софийска област**

**/Съгласно Заповед № ОА-149/19.08.2020г./**