



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

Областна администрация  
Софийска област

**УТВЪРДИЛ:** /п/

**ИЛИАН САШОВ ТОДОРОВ**

*Областен управител на Софийска област*

Областният управител на Софийска област в качеството си на възложител на основание чл. 5, ал. 2, т. 8, във връзка с прилагане на чл. 20, ал. 4, т. 1 от Закона за обществените поръчки и ръководейки се от принципите на публичност, прозрачност и равнопоставеност, с цел насърчаване на свободната конкуренция, отправя настоящата

### **ПОКАНА ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА**

във връзка с определянето на изпълнител за ремонт на покрив на сграда (клуб-ресторант), находяща се на адрес: гр. София, бул. „Витоша“ № 4

**1. Пълно описание:** *„Ремонт на покрив на сграда (клуб – ресторант), предоставена за управление на Областен управител на Софийска област, находяща се на адрес: гр. София, бул. „Витоша“ № 4.“*

**2. Количествена сметка:**

- Приложение № 1 – Количествена сметка на ремонт на покрив на сграда (клуб – ресторант), находяща се на адрес: гр. София, бул. „Витоша“ № 4.

**3. Технически изисквания:**

3.1. Участниците да бъдат вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежите от Първа група, Трета категория съгласно чл. 5, ал. 6. от Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя.

3.2. Участниците да предоставят копие на застрахователна полица по чл.171, ал.1 от ЗУТ.

3.3. Строителните материали, използвани в строително ремонтните дейности, да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти, съгласно Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, публикувана в ДВ, бр. 14/2015 г. Съответствието се удостоверява по реда на същата наредба. Доставените материали се придружават със сертификат (удостоверение) за качество.

3.4. Количествата на изпълнените СРР да бъдат доказвани от строителя чрез съответните измервания, количествени сметки и необходими документи, съгласно действащата нормативна база в Република България.

3.5. При окончателното приключване на СРР строителната площадка трябва да бъде почистена.

**4. Място на изпълнение:** гр. София, бул. „Витоша“ № 4, сграда (клуб-ресторант).

**5. Прогнозна стойност** – до 25 000.00 /двадесет и пет хиляди/ лева без ДДС.

**6. Гаранционен срок на изпълнени СРР** - не по малко от 5 /пет/ години от датата на приключване на СРР.

7. **Срок на валидност на офертите:** не по-малко от 60 /шестдесет/ дни.  
 8. **Критерий за избор** - “икономически най-изгодна оферта”.

8.1. Показатели за оценка на предложенията и начин за определяне на тежестта им в крайната комплексна оценка:

- Предложена цена в български лева с ДДС. Теглови коефициент – Ц = 40;
- Гаранционен срок за извършените СРР. Теглови коефициент – Г = 40;
- Срок за изпълнение. Теглови коефициент – С = 20.

9. **Методика за определяне на комплексната оценка на предложенията** - офертите се оценяват съобразно критериите за оценка и тяхната тежест в общата бална оценка.

ПОКАЗАТЕЛ ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ: $K_i$	ТЕЖЕСТ НА ПОКАЗАТЕЛИТЕ: $A_i$	ПРИЕСЪЕДИНЕН БРОЙ ТОЧКИ: $V_i$
K1: предложена цена в български лева с ДДС	$A_1 = 40$	$V_1 = C_{\min}/C_{\text{пр}}$
K2: гаранционен срок за извършените СРР	$A_2 = 40$	$V_2 = G_{\text{пр}}/G_{\text{макс}}$
K3: срок за изпълнение	$A_3 = 20$	$V_3 = C_{\min}/C_{\text{пр}}$

**ЛЕГЕНДА:**

- $K_i$  – критерий за оценка на предложенията;  
 $A_i$  – тежест на критерия;  
 $V_i$  – присъден брой точки;  
 $C_{\text{пр}}$ ;  $C_{\text{пр}}$ ;  $G_{\text{пр}}$  – предложения на кандидата;  
 $C_{\min}$ ;  $C_{\min}$  – минимално предложение на участниците в процедурата;  
 $G_{\text{макс}}$  – максимално предложение на участниците в процедурата;

За всеки критерий се дават от 1 до 100 точки по следната формула:  $K_i = A_i \times V_i$ . Стойностите на всеки от посочените показатели се получават по следния начин:

**K1** – предложена цена в български лева с ДДС – представлява съотношението между предложената най-ниска цена от участник в процедурата към предлаганата цена на всеки един от участниците, умножено с тегловен коефициент 40.

**K2** – гаранционен срок за извършените СРР – представлява съотношението между предложения гаранционен срок на всеки един от участниците в процедурата към максималния гаранционен срок, предложен от участник в процедурата, умножено с теглови коефициент – 40.

**K3** – срок за изпълнение – представлява съотношението между минималния предложен срок за изпълнение към предложението от участника срок за изпълнение, умножено с тегловен коефициент – 20.

Комисията класира участниците на база комплексна оценка, получена като сбор от стойностите на съответните оценки: **К комплексна оценка = K1+K2+K3.**

За оценка на офертите комисията прилага формулите в таблицата. На първо място се класира участникът, получил най- висока комплексна оценка.

При равенство на комплексната оценка, на първо място се класира участникът с най- висока стойност по K1.

**Максималната комплексна оценка е 100 точки.**

10. **Срок за изпълнение** - не по-късно от 60 /шестдесет/ дни от датата на подписване на договор.

11. **Условия и начин на плащане** - чрез банков превод от Областна администрация на Софийска област по сметка на Изпълнителя, с отложено плащане до

30 /тридесет/ календарни дни от датата на подписването на двустранен акт (Образец №19) за приемане на изпълнените СРР и представена валидна данъчна фактура.

Всяка оферта – подписана и подпечатана, следва да съдържа следните реквизити:

- Ценово предложение – обща стойност за изпълнение, с приложени съответни Количествено-стойностни сметки без включен ДДС, съответстващи на приложената количествена сметка (Приложение №1);
- Гаранционен срок за извършените СРР;
- Срок на валидност на офертата: не по-малко от 60 /шестдесет/ дни;
- Административни данни на оферента: наименование, административен адрес, лице за контакт, БУЛСТАТ, телефон, факс, електронна поща, електронен адрес (ако има такъв);
- Доказателства за вписване в Централния професионален регистър на строителя.

Моля, при проявен от Вас интерес за участие, да изпратите оферта до 17:00 часа на 18.10.2017 г. (вкл.) на адрес: гр. София, бул. „Витоша“ № 6 или на електронната поща на Областна администрация на Софийска област: sofoblast@government.bg, с препоръчителен предмет: „Оферта за ремонт на покрив на сграда (клуб-ресторант)“.

**Лице за контакти:** Иван Янчев – И.Д. Началник на Отдел „КАК“ в Областна администрация на Софийска област, тел: +359 889 689 646

Приложения:

1. Количествена сметка – Приложение № 1

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ № 1: КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА**

№	ВИДОВЕ СРР	М-ка	К-во
1.	Изнасяне на отпадъци до 300м и височина до 10м – ръчно	м <sup>3</sup>	15
2.	Почистване и обработка на метална конструкция	м <sup>2</sup>	27
3.	Демонтаж хидроизолация по покрив на клуб-ресторанта	м <sup>2</sup>	232
4.	Извозване на отпадъци до 3.5т и до 20км. и вкл. такса сметище	курс	4
5.	Пренос на материали до 300м – ръчно	м <sup>3</sup>	15
6.	Битумен грунд под-съоръжения и др.	м <sup>2</sup>	464
7.	Направа на хидроизолация – 4.0 кг по покрив на клуб-ресторанта и други	м <sup>2</sup>	205
8.	Направа на хидроизолация – 4.5 кг с посипка по покрив на клуб-ресторанта и други	м <sup>2</sup>	205
9.	Кантиране	м	450
10.	Обшивка улами и поли с поцинкована ламарина 0.5мм с прахово боядисване	м	50
11.	Демонтаж на ламарини, стъкла и други	м <sup>2</sup>	50
12.	Монтаж на нова светлопропусклива покривна конструкция	м <sup>2</sup>	50
13.	Други непредвидени разходи	-	10%