

Дата: 14.09.2017 г.

**УТВЪРЖДАВАМ:** /п/

**ИЛИАН ТОДОРОВ**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА СОФИЙСКА ОБЛАСТ**

## **ПРОТОКОЛ № 1**

**на основание чл. 97, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП)**

от дейността на комисията, назначена със Заповед № ОА – 238/ 08.09.2017 г. на Областния управител на Софийска област, на основание чл.103, ал.1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и чл.97, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки /ППЗОП/, по повод открита обществена поръчка на основание чл.187, ал.1 от ЗОП - събиране на оферти с обява на стойност по чл.20, ал.3, т.2 от ЗОП, с предмет: „Изработване на помощен план, план на новообразуваните имоти и регистри на имотите към тях в графичен и цифров вид на земите, предоставени за ползване на граждани въз основа на актовете по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, за териториите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на село Широки дол, община Самоков“, публикувана на профила на купувача, с рег. № 08.37 – 57/28.08.2017 г. и Информация за публикуваната обява с рег. №08.37-57/28.08.2017 г., с ID № 9067753 в раздела на електронната услуга „Информации за обяви“ от Портала за обществените поръчки /ПОП/ към Агенцията за обществени поръчки /АОП/.

Състав на комисията, съгласно Заповед № ОА – 238/ 08.09.2017 г. на Областния управител на Софийска област, както следва:

**Председател:**

Павлина Шишова - Маринова - старши експерт в отдел „КАК“;

**Членове:**

- 1.инж. Моника Андреева – старши експерт в отдел „ЕТРУТ“;
- 2.Станислава Боянова - главен счетоводител в дирекция „АПОФУС“;

**Резервни членове:**

1. Елена Вардарова - директор дирекция „АПОФУС“;
2. Пламен Колев - младши експерт в отдел „КАК“;

На 11.09.2017 г., в 10.00 ч. в сградата на Областна администрация на Софийска област, находяща се на адрес: гр. София, бул. „Витоша“ №6, етаж 5 /пети/, Гербова зала, в съответствие с предвидените в обявата за обществена поръчка условия за отваряне на офертите, назначената от Възложителя комисия се събра и проведе свое заседание.

На основание чл.54, ал.1 от ППЗОП, във връзка с чл.188, ал.3 от ЗОП комисията започна своята работа по разглеждане на постъпилите оферти в открито заседание, след

като в съответствие с изискването на чл.48, ал.6 от ППЗОП председателят представи на членовете на комисията приемо-предавателен протокол с рег. №08.37-57/11.09.2017 г. за постъпилите оферти, подписан между него и представител на деловодството на Областна администрация на Софийска област.

Комисията констатира, че в определеният срок (до 17:30 часа на 05.09.2017 г.) за получаване на оферти, визиран в обявата на настоящата обществена поръчка с рег. № 08.37-57/28.08.2017г. са получени 5 /пет/ на брой оферти, като всяка от тях е запечатана в непрозрачна опаковка, с ненарушена цялост и с посочени върху тях данни, в съответствие с изискванията на Възложителя:

| <b>№ по ред на получаване в деловодството на Възложителя</b> | <b>вх.№, дата и час на получаване на офертата</b> | <b>Наименование на участника</b> |
|--|---|----------------------------------|
| 1.   | 08.37-57/01.09.2017 г.;<br>в 14:06 часа           | „Геохайд” ООД                    |
| 2.   | 30.02-1/05.09.2017 г.;<br>в 13:46 часа            | „Перник кадастър” ООД            |
| 3.   | 30.02-2/05.09.2017 г.;<br>в 16:15 часа            | „Гео плюс” ЕООД                  |
| 4.   | 30.02-3/05.09.2017 г.;<br>в 16:37 часа            | „Геопрециз – инженеринг” ООД     |
| 5.   | 30.02-4/05.09.2017 г.;<br>в 16:56 часа            | „ГБС – имоти” АД                 |

На основание чл.51, ал.8 от ППЗОП председателят и членовете на комисията подписаха декларации за липса на обстоятелства по чл.103, ал.2 от ЗОП, които са неразделна част от настоящия протокол.

На публичната част на заседанието на комисията по отваряне на офертите на участниците в обществената поръчка присъстваха упълномощени представители на двама участника – съответно г-жа Ренета Илиева за „Геопрециз – инженеринг” ООД и г-жа Маргарита Добрева за „ГБС – имоти” АД. Посочените обстоятелства се удостоверяват от приложения към настоящия протокол Списък на участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване, съставен на основание чл. 54, ал. 2 от ППЗОП, в който представителите на двамата участника се вписаха собственооръчно. Списъкът, ведно с представените от представителите на двамата участника документи, удостоверяващи представителната им власт, са неразделна част към настоящия протокол.

Председателят на комисията запозна членовете ѝ с произтичащите от императивните разпоредби на ЗОП и ППЗОП, и с предоставените им от Възложителя правомощия.

След извършване на горепосочените действия комисията пристъпи към отваряне на получените оферти за участие в обществената поръчка, по реда на тяхното получаване в деловодството на Областна администрация на Софийска област. Комисията проверява за целостта и вида на представената оферта, в съответствие с изискванията на Възложителя, съгласно обявата на обществената поръчка. Председателят на

комисията оповестява съдържание на офертите и на основание чл.97, ал.3 от ППЗОП обявява и ценовите предложения на участниците.

Първата отворена оферта е на „**Геохайд**” ООД. След представяне на съдържанието се пристъпи към обявяване на ценовото предложение, както следва: общата стойност за изпълнение предмета на поръчката, предложена от участника е **39 800, 00 лв. без ДДС (тридесет и девет хиляди и осемстотин лева без ДДС).**

Втората отворена оферта е на „**Перник кадастър**” ООД. След представяне на съдържанието се пристъпи към обявяване на ценовото предложение, както следва: общата стойност за изпълнение предмета на поръчката, предложена от участника е **26 868, 00 лв. без ДДС (двадесет и шест хиляди и осемстотин шестдесет и осем лева без ДДС).**

Третата отворена оферта е на „**Гео плюс**” ЕООД. След представяне на съдържанието се пристъпи към обявяване на ценовото предложение, както следва: общата стойност за изпълнение предмета на поръчката, предложена от участника е **36 290, 00 лв. без ДДС (тридесет и шест хиляди двеста и деветдесет лева без ДДС).**

Четвъртата отворена оферта е на „**Геопрециз - инженеринг**” ООД. След представяне на съдържанието се пристъпи към обявяване на ценовото предложение, както следва: общата стойност за изпълнение предмета на поръчката, предложена от участника е **37 500, 00 лв. без ДДС (тридесет и седем хиляди и петстотин лева без ДДС).**

Петата отворена оферта е на „**ГБС – имоти**” АД. След представяне на съдържанието се пристъпи към обявяване на ценовото предложение, както следва: общата стойност за изпълнение предмета на поръчката, предложена от участника е **33 780, 00 лв. без ДДС (тридесет и три хиляди седемстотин и осемдесет лева без ДДС).**

2. Членовете на комисията подписаха техническите и ценови предложения на участниците.

3. Комисията предложи на присъстващите представител на „Геопрециз – инженеринг” ООД и „ГБС – имоти” АД да подпишат техническите и ценовите предложения на останалите участници и същите положиха подписи.

След извършване на горепосочените действия публичната част от заседанието на комисията приключи в 11:04 часа.

След това комисията продължи работата си в закрито заседание за разглеждане на представените оферти за съответствието им с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя в обявата на обществената поръчка.

**В резултат на извършените проверки, комисията констатира следното:**

**А. Офертата на фирма „ГЕОХАЙД” ООД с рег.№ 08.37-57/01.09.2017 г. в 14:06 часа е представена в запечатена, непрозрачна опаковка, която е с ненарушена цялост и е коректно написана. Видът на офертата отговаря на изискванията на Възложителя и съдържа следните документи:**

1. Списък на документите в офертата, изготвен съгласно Приложение № 1-оригинал;
2. Представяне на участника - изготвено съгласно Приложение №2 - оригинал;
3. Декларация за приемане на условията в проекта на договора - подписана, изготвена съгласно приложения Приложение № 3-оригинал;
4. Техническо предложение – участникът е представил техническо предложение по образец, съгласно Приложение № 4;

5. Ценово предложение – изготвено, съгласно Приложение № 5 – подписано от г-н Христо Съев;

6. Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени от участника през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата - Приложение № 6. Посочени са 6 (шест) броя услуги, предоставени на: община Лом, Агенция по геодезия, картография и кадастър, Областна администрация Ловеч и ”Транспроект” ЕАД. Като доказателство за извършените услуги са представени копия от референции /удостоверения/ от възложителите. Едната от услугите предоставена на Областна администрация Ловеч е с предмет идентичен с този на настоящата поръчка за изготвяне на планове на новообразувани имоти по § 4 от ПЗП на ЗСПЗЗ в землището на гр.Троян, като изпълнението ѝ е приключило на 26.03.2014 г., от което следва, че услугата е извършена в период преди изискуемия - до 3 години от датата на подаване на офертата. Другите пет услуги са със сходни с предмета на поръчката, а именно:

- за община Лом - геодезически услуги за поддържане на общинските имоти през 2015 г.;

-за Агенция по геодезия, картография и кадастър – създаване на кадастрална карта и регистри на землището на гр. Брегово, област Видин и създаване на кадастрална карта и регистри на землището на с. Ново село, област Видин през 2015 г.

- за ”Транспроект” ЕАД е за специализирана карта за устройствено планиране на пристанище Царево през 2016 г.

-за Агенция по геодезия, картография и кадастър – създаване на кадастрална карта и регистри на землището на гр. Бойчиновци, с. Замфирово и с. Боровци, област Монтана не е представено доказателство за извършената услуга под формата на препоръка, удостоверение или друг документ, издаден от получателя.

Предоставените документи, с които участника доказва извършените услуги, са копия и **не отговарят** на посочените от Възложителя изискванията в документацията в раздел IV. УСЛОВИЯ, НА КОИТО СЛЕДВА ДА ОТГОВАРЯТ УЧАСТНИЦИТЕ. ЛИЧНО СЪСТОЯНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ, точка 1.9., съгласно която- „копията на документите трябва да бъдат заверени от участника или законния му представител с **гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат”**.

7. Списък на правоспособните технически лица, които са отговорни и участват в изпълнение на поръчката - изготвен в съответствие с Приложение № 7. Съгласно изискванията на Възложителя за отговорни лица е посочен технически състав от три лица, които са правоспособни технически лица по ЗКИР и са на трудов договор с дружеството. За доказване правоспособността на техническите лица, отговорни за изпълнение на услугата, са приложени 3 /три/ броя копия на свидетелства за правоспособност за извършване на дейност по кадастъра, 3 /три/ броя копия на дипломи за завършено образование, 3 /три/ броя автобиографии - оригинал.

Предоставените документи, с които участника доказва правоспособността на техническите лица по ЗКИР, са копия и **не отговарят** на посочените от Възложителя изискванията в документацията в раздел IV. УСЛОВИЯ, НА КОИТО СЛЕДВА ДА ОТГОВАРЯТ УЧАСТНИЦИТЕ. ЛИЧНО СЪСТОЯНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ, точка 1.9., съгласно която - „копията на документите трябва да бъдат заверени от участника или законния му представител с **гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат**.

8. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение №8 – в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП .

9.Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие

с Приложение №9 в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП .;

10. Декларация за участие на подизпълнители в обществената поръчка - изготвена в съответствие с Приложение № 10. Декларирано е, че няма да бъде използван подизпълнител;

11. Декларация за съгласие на подизпълнител – Приложение №11 – не е приложимо;

12. Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономически и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРЦ) – подписана. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 12;

13. Декларация за валидност на офертата – Приложение №13- предоставена в оригинал, подписана от управителя като е декларирал, че валидността на офертата му е 90 календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти, определен от Възложителя.

14. Списък на лицата по чл.54, ал.2 от ЗОП – Приложение №14- предоставена я оригинал, подписана.

15. Декларация свързани лица и ЗПУКИ - Приложение №15 - оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП.

16. Копие на свидетелство за правоспособност, издадено от Агенцията по геодезия картография и кадастър, съгласно Наредба №3 от 2001 г. за водене и съхранение на регистъра на лицата правоспособни да извършват дейности по кадастъра – приложено, **но не е заверено с гриф „вярно с оригинала” и не съдържат подпис и печат на участника;**

17. Копие на застрахователна полица по чл. 20, ал. 3 от ЗКИР. Участникът е приложил копие от валидна застрахователна полица по застраховка „обща гражданска отговорност” и копие от валидна застрахователна полица „професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”, **който не са заверени с гриф „вярно с оригинала” и не съдържат подпис и печат на участника.**

Комисията констатира също така, че офертата съдържа и документи, представени по преценка на участника.

Всички оригинални документи, които участникът „ГЕОХАЙД” ООД представя са подписани от управителя г-н Христо Съев и подпечатани с печата на дружеството. Използвани са образците приложени към обявата на Възложителя. Всички копия на документи, приложени към офертата, **не са заверени от участника с гриф „Вярно с оригинала” и не съдържат подпис и печат на участника.**

**На основание чл.54, ал.8 от ППЗОП, участникът следва да представи:**

1. *Относно документи, с които участника доказва извършените идентични или сходни услуги, участникът следва да представи:*
  - Препоръка от община Лом от 20.06.2015 г. **заверена с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и мокър печат на участника;**
  - Удостоверение от Агенция по геодезия, картография и кадастър с изх. № 93-368/16.12.2015 г. **заверено с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и мокър печат на участника;**
  - Референция от ”Транспроект” ЕАД от ноември 2016 г. **заверена с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и мокър печат на участника;**
  - Доказателство за изпълнената услуга на получател - Агенция по геодезия, картография и кадастър относно създаване на кадастрална карта и регистри на землището на гр. Бойчиновци, с. Замфирово и с. Боровци, област Монтана;

С представените документи участникът следва да докаже, че има изпълнена минимум 1 (една) услуга с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнена през последните три години, считано от датата на подаване на офертата.

2. Относно документи, с които участника доказва правоспособността на техническите лица по ЗКИР, участникът следва да представи:
  - Свидетелството за правоспособност и дипломата за завършено образование на Наталия Караиванова заверени с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и мокър печат на участника;
  - Свидетелството за правоспособност и дипломата за завършено образование на Радослав Павлов заверени с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и мокър печат на участника;
  - Свидетелството за правоспособност и дипломата за завършено образование на Йордан Младенов заверени с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и мокър печат на участника;

С представените документи участникът следва да докаже, че разполага с минимум 2 /два/ броя правоспособни технически лица, които ще извършат дейностите по изпълнението на поръчката.

3. Копието на свидетелството за правоспособност, издадено от Агенцията по геодезия картография и кадастър, съгласно Наредба №3 от 2001 г. за водене и съхранение на регистъра на лицата правоспособни да извършват дейности по кадастъра заверено с гриф „вярно с оригинала”, подпис и мокър печат на участника;
4. Копието на застрахователна полица по застраховка „обща гражданска отговорност” и копието на застрахователна полица „професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството” заверени с гриф „вярно с оригинала”, подпис и мокър печат на участника.

**Б.Офертата на фирма „ПЕРНИК КАДАСТЪР” ООД с рег.№ 30.02-1/05.09.2017 г. в 13:46 часа е представена в запечатана, непрозрачна опаковка, която е с ненарушена цялост и е коректно написана. Видът на офертата отговаря на изискванията на Възложителя и съдържа следните документи:**

1. Списък на документите в офертата, изготвен съгласно Приложение № 1- предоставен в оригинал, положен мокър печат и съдържащ подпис;
2. Представяне на участника - изготвено съгласно Приложение №2 - оригинал;
3. Декларация за приемане на условията в проекта на договора – изготвена, съгласно приложения Приложение № 3- предоставена в оригинал, положен мокър печат и съдържаща подпис;
4. Техническо предложение – участникът е представил техническо предложение по образец, съгласно Приложение № 4;
5. Ценово предложение – изготвено, съгласно Приложение № 5 – подписано от г-жа Анелия Йоцева. Участникът по своя преценка е поставил в офертата отделно запечатан непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение”. Предоставянето от страна на участника на отделен плик с надпис „Ценово предложение”, съдържащ ценовото предложение не е основание за отстраняване. Офертата на участниците не следва да съдържа отделно запечатан непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение”, т.е ценовите предложения на участниците могат да не се представят в отделен запечатан плик в опаковката, тъй като такова условие не е посочено в изискванията на Възложителя.
6. Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената

поръчка, изпълнени от участника през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата - Приложение № 6.

Посочени са 9 (девет) броя услуга, предоставени на трима получатели: ”Топлофикация Перник” АД, „Електроенергиен системен оператор” ЕАД, Областна администрация Перник, община Брезник, „ДЛВ” ЕООД и „Галчев инженеринг” ЕООД. Като доказателство за извършените услуги са представени копия от референции /удостоверения/ от възложителите, заверени с гриф „вярно с оригинала”, печат и подпис на участника. Едната от услугите е предоставена на Областна администрация Перник и е с предмет идентичен с този на настоящата поръчка за изготвяне на планове на новообразувани имоти по § 4 от ПЗП на ЗСПЗЗ в землищата на територията на община Перник през 2017 г. Другите услуги са със сходни с предмета на поръчката, а именно:

-за ”Топлофикация Перник” АД - геодезически дейности и изготвяне на ПУП на територията на шламохранилище ”Кудин дол” през 2017 г. и геодезически дейности и изготвяне на ПУП на територия собственостна „Топлофикация Перник” ;

-за община Брезник - геодезическо заснемане на реконструкция на път от с. Гигинци до манастир „Св. Св. Козма и Дамян”, община Брезник и геодезическо заснемане на реконструиран довеждащ водопровод, община Брезник през 2015 г.;

- за „Електроенергиен системен оператор” ЕАД геодезическо заснемане за издаване на удостоверение по чл.54а от ЗКИР на подстанция „Добруджа” през 2017 г.;

- за „ДЛВ” ЕООД – геодезически дейности по обект по проект „Зелена и достъпна градска среда – вътрешно квартални пространства” през 2015 г.;

-за „Галчев инженеринг” ЕООД - геодезическо заснемане за попълване на КККР и специализирана карта на обекти по проект „Зелена и достъпна градска среда, гр. Перник” през 2015г;

7.Списък на правоспособните технически лица, които са отговорни и участват в изпълнение на поръчката - изготвен в съответствие с Приложение № 7. Съгласно изискванията на Възложителя за отговорни лица е посочен технически състав от шест лица. Двама са правоспособни технически лица по ЗКИР и са на трудов договор с дружеството, като за доказване на правоспособността на техническите лица, отговорни за изпълнение на услугата, са приложени 2 /два/ броя копие на заповед за вписване в регистъра на правоспособните лица за дейности по кадастъра, 2 /два/ броя трудови договори и копия от трудовата книжка, заверени с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника. За останалата част от техническия екип не са приложени документи, удостоверяващи тяхната правоспособност.

8. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение №8 – в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП .

9. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 9 в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП;

10.Декларация за участие на подизпълнители в обществената поръчка - изготвена в съответствие с Приложение № 10. Декларирано е, че няма да бъде използван подизпълнител;

11. Декларация от подизпълнител – Приложение № 11 - неприложима;

12. Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономически и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРЦ) - съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 12, в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. второ от ППЗОП .;

13. Декларация за валидност на офертата – Приложение №13- предоставена в оригинал, подписана от управителя като е декларирал, че валидността на офертата му е 90 календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти, определен от Възложителя.

14. Списък на лицата по чл.54, ал.2 от ЗОП – Приложение №14- предоставена е в оригинал, съдържа подпис и печат на участника.

15. Декларация свързани лица и ЗПУКИ - Приложение №15 - оригинал, съдържат печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП.

16. Копие на Заповед на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, съгласно Наредба № 3 от 2001 г. за водене и съхранение на регистъра на лицата правоспособни да извършват дейности по кадастъра – приложено, заверено с гриф „вярно с оригинала”, съдържа подпис и печат на участника;

17. Копие на застрахователна полица по чл. 20, ал. 3 от ЗКИР- приложена валидна застраховка, заверена с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника;

Комисията констатира също така, че офертата съдържа и документи, представени по преценка на участника.

Всички оригинални документи, които участникът „ПЕРНИК КАДАСТЪР” ООД представя са подписани от управителя г-жа Анелия Йоцева и подпечатани с печата на дружеството. Използвани са образците приложени към обявата на Възложителя. Всички копия на документи, приложени към офертата, са заверени от участника с гриф „Вярно с оригинала” и съдържат подпис и печат на участника.

Комисията извърши проверка на всички представени в офертата на участника документи и информация и констатира, че същите отговарят на изискванията на Възложителя, съобразно обявата на обществената поръчка, с оглед на което техническото предложение на участника може да бъде разгледано и оценено.

**В. Офертата на фирма „ГЕО ПЛЮС” ЕООД с рег.№ 30.02-2/05.09.2017 г. в 16:15 часа е представена в запечатена, непрозрачна опаковка, която е с ненарушена цялост и е коректно написана. Видът на офертата отговаря на изискванията на Възложителя и съдържа следните документи:**

Комисията извърши служебна проверка в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и установи, че участникът се представлява **заедно и поотделно** от управителите Иван Калчев Иванов и Мария Илиева Калчева, поради което в предвид начина на представяване на дружеството документите в офертата на участника следва, че могат да бъдат подписани от един от двамата управители.

1.Списък на документите в офертата, изготвен съгласно Приложение № 1- предоставен в оригинал, положен мокър печат и съдържащ подпис;

2.Представяне на участника - изготвено съгласно Приложение №2 - оригинал;

3.Декларация за приемане на условията в проекта на договора – изготвена, съгласно приложения Приложение № 3- предоставена в оригинал, положен мокър печат и съдържаща подпис;

4. Техническо предложение – участникът е представил техническо предложение по образец, съгласно Приложение № 4;

5.Ценово предложение – изготвено, съгласно Приложение № 5 – подписано от г-н Иван Калчев Иванов;

6.Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени от участника през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата - Приложение № 6.

Посочена е 1 (една) на брой услуга, предоставена на Агенция по геодезия, картография и кадастър през 2015 г., която е със сходен предмет на поръчката – „създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираната територия



на гр. Радомир. Като доказателство за извършената услуга е представено копие от удостоверение от „Геомера М+Р” ЕООД с изх.№7/17.03.2016 г., с който удостоверяват, че участникът е бил подизпълнител при извършването на дейностите по предмета на договора. Копието е заверено с гриф „вярно с оригинала”, съдържа подпис и печат на участника;

7.Списък на правоспособните технически лица, които са отговорни и участват в изпълнение на поръчката - изготвен в съответствие с Приложение № 7. Съгласно изискванията на Възложителя за отговорни лица е посочен технически състав от две лица, които са правоспособни технически лица по ЗКИР и са на трудов договор с дружеството. За доказване правоспособността на техническите лица, отговорни за изпълнение на услугата, са приложени 2 /два/ броя копия на свидетелство за правоспособност за извършване на дейност по кадастъра, 2 /два/ броя заповеди, издадени от АГКК за вписване в регистъра на правоспособните лица и 2 /два/ броя копия на трудови книжки, заверени с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника;

8. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение №8 – в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. второ от ППЗОП .

9.Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 9 в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. второ от ППЗОП .;

10.Декларация за участие на подизпълнители в обществената поръчка - изготвена в съответствие с Приложение № 10. Декларирано е, че няма да бъде използван подизпълнител;

11.Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономически и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРЦ) - съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 12, в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. второ от ППЗОП .;

12. Декларация за валидност на офертата – Приложение №13- предоставена в оригинал, подписана от управителя като е декларирал, че валидността на офертата му е 90 календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти, определен от Възложителя.

13. Списък на лицата по чл.54, ал.2 от ЗОП – Приложение №14- предоставена е в оригинал, съдържа подпис и печат на участника.

14. Декларация свързани лица и ЗПУКИ - Приложение №15 - оригинал, съдържат мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. второ от ППЗОП.

15. Копие на Заповед на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, съгласно Наредба № 3 от 2001 г. за водене и съхранение на регистъра на лицата правоспособни да извършват дейности по кадастъра – приложено, заверено с гриф „вярно с оригинала”, съдържа подпис и печат на участника;

16. Копие на застрахователна полица по чл. 20, ал. 3 от ЗКИР. Участникът е приложил копие от застрахователна полица №16 180 1310 0000560279, която е със срок на валидност до 13.08.2017 г. т.е. към момента на подаване на офертата е изтекла. В обявата за обществената поръчка с рег.№ 08.37-57/28.08.2017 г. и качена на профил на купувача на Областна администрация на Софийска област е записано, че правоспособното лице по чл.20, ал.3 от ЗКИР, следва да е застраховано за вреди, които могат да настъпят следствие на виновно неизпълнение на неговите задължения, като това изискване се доказва от участника с копие от застрахователната полица.

Всички оригинални документи, които участникът „ГЕО ПЛЮС” ЕООД

представя са подписани от управителя г-н Иван Калчев Иванов и подпечатани с печата на дружеството. Използвани са образците приложени към обявата на Възложителя. Всички копия на документи, приложени към офертата, са заверени от участника с гриф „Вярно с оригинала” и съдържат подпис и печат на участника.

**На основание чл.54, ал.8 от ПЗЗОП, Комисията реши:**

- участникът следва да представи копие от валидна застрахователна полица по чл. 20, ал. 3 от ЗКИР, заверена с гриф „Вярно с оригинала”, съдържаща подпис и мокър печат на участника. С представянето на документа участника следва да докаже, че отговаря на посоченото от Възложителя в обявата изискване, а именно, че е застрахован за вредите, които могат да настъпят следствие на виновно неизпълнение на неговите задължения.

**Г. Офертата на фирма „ГЕОПРЕЦИЗ - ИНЖИНЕРИНГ” ООД с рег.№ 30.02-3/05.09.2017 г. в 16:37 часа е представена в запечатена, непрозрачна опаковка, която е с ненарушена цялост и е коректно написана. Видът на офертата отговаря на изискванията на Възложителя и съдържа следните документи:**

1.Списък на документите в офертата, изготвен съгласно Приложение № 1- предоставен в оригинал, положен мокър печат и съдържащ подпис;

2.Представяне на участника - изготвено съгласно Приложение №2 - оригинал;

3.Декларация за приемане на условията в проекта на договора – изготвена, съгласно приложения Приложение № 3- предоставена в оригинал, положен мокър печат и съдържаща подпис;

4. Техническо предложение – участникът е представил техническо предложение по образец, съгласно Приложение № 4;

5.Ценово предложение – изготвено, съгласно Приложение № 5 – подписано от г-н Георги Йорданов Райнов; Участникът по своя преценка е поставил в офертата отделно запечатан непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение”. Представянето от страна на участника на отделен плик с надпис „Ценово предложение”, съдържащ ценовото предложение не е основание за отстраняване, тъй като Възложителя не е поставил такова изискване. Участникът е предоставил и оптичен носител (CD - R) диск – 1 /един/ брой, съдържащ приложение №5 във формат word – не е попълнено от участника.

6. Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени от участника през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата - Приложение № 6.

Посочени са 3 (три) броя услуги, предоставени на един получател -Агенция по геодезия, картография и кадастър. Като доказателство за извършените услуги са представени 7 /седем/ броя копия от удостоверения от възложителя, заверени с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника. Извършените услуги са със сходен предмет на поръчката, а именно: създаване на КККР за територията на с. Езерово, община Белослав през 2015 г., създаване на КККР за територията на с. Близнци, община Аврен през 2015 г. и създаване на КККР на землищата на с. Ветрище, с. Вехтово, с. Кладенец, с. Костена река и с. Овчарово, област Шумен.

7. Списък на правоспособните технически лица, които са отговорни и участват в изпълнение на поръчката - изготвен в съответствие с Приложение № 7. Съгласно изискванията на Възложителя за отговорни лица е посочен технически състав, от който шест лица са правоспособни технически лица по ЗКИР, като за доказване тяхната правоспособност са приложени 6 /шест/ броя копия на заповед за вписване в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастър, заверени с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника;

8. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с

Приложение №8 – в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП .

9. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 9 в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП .;

10. Декларация за участие на подизпълнители в обществената поръчка - изготвена в съответствие с Приложение № 10. Декларирано е, че няма да бъде използван подизпълнител; Поради, което Приложение №11 – Декларация от подизпълнител е неприложима.

11. Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономически и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРЦ) - съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 12, в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП .;

12. Декларация за валидност на офертата – Приложение №13- предоставена в оригинал, подписана от управителя като е декларирал, че валидността на офертата му е 120 календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти, определен от Възложителя.

13. Списък на лицата по чл.54, ал.2 от ЗОП – Приложение №14- предоставен е в оригинал, съдържа подпис и печат на участника.

14. Декларация свързани лица и ЗПУКИ - Приложение №15 - оригинал, съдържат мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 3, изр. първо от ППЗОП.

15. Копие на Заповед на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, съгласно Наредба № 3 от 2001 г. за водене и съхранение на регистъра на лицата правоспособни да извършват дейности по кадастъра – приложено, заверено с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника;

16. Копие на застрахователна полица по чл. 20, ал. 3 от ЗКИР - приложена валидна застраховка, заверена с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника;

Всички оригинални документи, които участникът „ГЕОПРЕЦИЗ - ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД представя са подписани от управителя г-н Георги Райнов и подпечатани с печата на дружеството. Използвани са образците приложени към обявата на Възложителя. Всички копия на документи, приложени към офертата, са заверени от участника с гриф „Вярно с оригинала” и съдържат подпис и печат на участника.

Участникът е предоставил на оптичен носител (CD - R)- 1 /един/ брой, съдържащ всички документи от офертата, сканирани във файл PDF формат и две таблици.

Комисията извърши проверка на всички представени в офертата на участника документи и информация и констатира, че същите отговарят на изискванията на Възложителя, съобразно обявата на обществената поръчка, с оглед на което техническото предложение на участника може да бъде разгледано и оценено.

**Д. Офертата на фирма „ГБС - ИМОТИ” АД с рег.№ 30.02-4/05.09.2017 г. в 16:56 часа е представена в запечатена, непрозрачна опаковка, която е с ненарушена цялост и е коректно написана. Видът на офертата отговаря на изискванията на Възложителя и съдържа следните документи:**

Комисията извърши служебна проверка в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и установи, че участникът се представлява от г-н Камен Пешов и г-н Бисер Христов, поради което документите в офертата на участника следва да бъдат подписани от двете лица, а за съответните обстоятелства посочени в обявата на настоящата поръчка и образците към нея- да представи отделни декларации.

1.Списък на документите в офертата, изготвен съгласно Приложение № 1- предоставен в оригинал, положен мокър печат и съдържа подписи на представляващите

участника по търговска регистрация;

2. Представяне на участника - изготвено съгласно Приложение №2 – оригинал, положен мокър печат и съдържа подписи на представляващите участника по търговска регистрация;

3. Декларация за приемане на условията в проекта на договора – изготвена, съгласно приложения Приложение № 3- предоставена в оригинал, положен мокър печат и съдържа подписи на представляващите участника по търговска регистрация;

4. Техническо предложение – участникът е представил техническо предложение по образец, съгласно Приложение № 4;

5. Ценово предложение – изготвено, съгласно Приложение № 5 – оригинал, положен мокър печат и подписано от представляващите участника по търговска регистрация- г-н Камен Пешов и г-н Бисер Христов.

6. Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени от участника през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата - Приложение № 6.

Посочени са 5 (пет) броя услуги, предоставени на трима получатели: „ГБС – Инфраструктурно строителство” АД, „Пътпроект 2000” ООД и „Белчин парк” ЕООД. Като доказателство за извършените услуги са представени копия от референции от възложителите, заверени с гриф „вярно с оригинала”, печат и подпис на участника. Предоставените услуги са следните:

-за ” ГБС – Инфраструктурно строителство” АД - геодезическо заснемане във връзка с издаване на удостоверение по чл.54, ал.3 от ЗКИР на обект АМ”Струма” от км до км попадаща в област Кюстендил през 2015 г. ;

-за ” ГБС – Инфраструктурно строителство” АД - геодезическо заснемане във връзка с издаване на удостоверение по чл.54, ал.3 от ЗКИР на обект АМ”Струма” км до км попадаща в област Благоевград през 2015 г. ;

-за ” ГБС – Инфраструктурно строителство” АД - геодезически дейности по чл.54 от ЗКИР във връзка с изпълнение на обект :Язовир Пловдивци” и пречиствателна станция за вода „Пловдивци” през 2017 г. ;

- за „Пътпроект 2000” ООД – геодезически дейности по създаване , измерване и изравняване на РГО за обект „АМ Струма” през 2016 г.;

-за „Белчин парк” ЕООД – проект за делба и предложение за изменение на кадастрален план за имоти, находящи се в с. Белчин на основание §4, ал.1, т.2 от ЗКИР през 2016г.;

При прегледа на Приложение № 6 и приложените към него документи техническото лице от състава на комисията установи, че изискването на Възложителя, посочено в обявата с рег.№ 08.37-57/28.08.2017 г., в част технически и професионални способности на участниците, а именно да е изпълнена от участника минимум 1 (една) услуга с идентичен или сходен с предмета на поръчката, не е изпълнено. Предвид гореизложеното комисията приема, че за участника **не е налице съответствие** с изискването на Възложителя за изпълнена минимум 1 (една) услуга със сходен или идентичен предмет с този на обществената поръчка.

**На основание чл.54, ал.8 от ППЗОП, Комисията реши:**

- участникът да представи нов списък на предоставените от него услугите идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата – по образец - Приложение № 6, ведно с доказателства за извършените услуги. Доказателствата за извършените услуги са под формата на препоръка, удостоверение или друг документ, издаден от получателя или компетентен орган. С представените документи участникът следва да докаже, че има изпълнена минимум 1 (една) услуга с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката (под

**«сходни с предмета на поръчката» следва да се има предвид изработването на: кадастрални карти или специализирани карти, съгласно ЗКИР или план за регулация и застрояване/план за регулация с обхват поне един квартал или парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, съгласно ЗУТ), изпълнена през последните три години, считано от датата на подаване на офертата.**

7. Списък на правоспособните технически лица, които са отговорни и участват в изпълнение на поръчката - изготвен в съответствие с Приложение № 7. Съгласно изискванията на Възложителя за отговорни лица е посочен технически състав от 4 /четири/ лица, които са правоспособни технически лица по ЗКИР, като за доказване на тяхната правоспособност са приложени 4 /четири/ броя копия на заповеди за вписване в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра, заверени с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника, 4 /четири/ броя копия на свидетелства за правоспособност , заверени с гриф „вярно с оригинала” , подпис и печат на участника, както и заверени копия от трудовите книжки;

8. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение №8 – в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 4 от ППЗОП .

9. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП. Съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 9 в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 4 от ППЗОП .;

10. Декларация за участие на подизпълнители в обществената поръчка - изготвена в съответствие с Приложение № 10. Декларирано е, че няма да бъде използван подизпълнител; В предвид това обстоятелство Приложение №11 – Декларация от подизпълнител е неприложима.

11.Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономически и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРЦ) - съдържанието ѝ е в съответствие с Приложение № 12, в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 4 от ППЗОП;

12. Декларация за валидност на офертата – Приложение №13- предоставена в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 4 от ППЗОП, като е декларирано, че валидността на офертата му е 90 календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти, определен от Възложителя.

13. Списък на лицата по чл.54, ал.2 от ЗОП – Приложение №14- предоставен е в оригинал, съдържа мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 4 от ППЗОП.;

14. Декларация свързани лица и ЗПУКИ - Приложение №15 - оригинал, съдържат мокър печат и подпис на лицата по чл.40,ал.2, т. 4 от ППЗОП.

15. Копие на Заповед на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, съгласно Наредба № 3 от 2001 г. за водене и съхранение на регистъра на лицата правоспособни да извършват дейности по кадастъра– приложено, заверено с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника.;

16. Копие на застрахователна полица по чл. 20, ал. 3 от ЗКИР - приложена валидна застраховка, заверена с гриф „вярно с оригинала”, подпис и печат на участника;

Всички оригинални документи, които участникът „ГБС - ИМОТИ” АД представя, съдържат подписите на представляващите участника по търговска регистрация, а именно г-н Камен Пешов и г-н Бисер Христов и са подпечатани с печата на дружеството. Използвани са образците приложени към обявата на Възложителя. Всички копия на документи, приложени към офертата, са заверени от участника с гриф „вярно с оригинала” и съдържат подпис и печат на участника.

**С оглед констатирането на горепосочените непълноти и липса на информация по отношение на съдържащите се документи в офертите на участниците, комисията взе следните решения:**

Предлага на Възложителя на основание чл. 54, ал.8 от ППЗОП, да изиска представяне на изискуемите документи по отношение на офертите на участниците „ГЕОХАЙД” ООД, „ГБС – ИМОТИ” АД и „ГЕО ПЛЮС” ООД. Участниците следва да приложат допълнително изискуваните документи, съобразно указанията на комисията, визириани в настоящия протокол.

При условие, че Възложителят утвърди настоящия протокол в съответствие с предложението на комисията, на основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, комисията определя срок до **5 (пет) работни дни**, считано от датата на получаване на настоящия протокол, тримата участника „ГЕОХАЙД” ООД, „ГБС – ИМОТИ” АД и „ГЕО ПЛЮС” ООД, по отношение на които комисията констатира несъответствия или липса на информация, да представят допълнително изискуваните документи.

Съобразно указанията на комисията, визириани в настоящия протокол, участниците следва да представят допълнителните документи и информация в запечатана непрозрачна опаковка с надпис: **„ДОПЪЛНИТЕЛНО ПРЕДОСТАВЕНИ ДОКУМЕНТИ към оферта с рег. № .....**” за участие в обществена поръчка с предмет: „Изработване на помощен план, план на новообразуваните имоти и регистри на имотите към тях в графичен и цифров вид на земите, предоставени за ползване на граждани въз основа на актовете по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, за териториите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на село Широки дол, община Самоков “, посочва се наименованието на участника, ЕИК, лице за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес.

Опаковката с допълнително предоставените документи следва да съдържа опис на допълнително представените документи, съдържащ дата, подпис и печат на лицето/лицата представляващ/и участника.

Документите се представят в деловодството на Областна администрация на Софийска област всеки работен ден до изтичане на определеният по-горе срок, във времеви интервал **от 09:00 до 17:30 часа, на адрес: гр. София, бул. „Витоша” 6**, от участника или упълномощен негов представител лично или по пощата с обратна разписка, или чрез куриерска служба.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр на дата 13.09.2017 г., състои се от 14 /четиринадесет/ страници, като същия отразява действията на комисията, извършени на публичното заседание, проведено се на 11.09.2017 г. и на закритите заседания, провели се на съответно на дати: 11.09.2017 г. в 13:00 часа и 12.09.2017 г. в 10:00 часа.

#### **Приложения:**

1. Декларация по чл.103, ал.2 от ЗОП от членовете на комисията;
2. Приемо – предавателен протокол рег. №08.37-57/11.09.2017 г.;
3. Списък на лицата, присъствали на откритото заседание на 11.09.2017 г. в 10:00 часа, съставен на основание чл.54, ал.2 от ППЗОП, ведно с 2 /два/ броя пълномощни.
4. Копия от извършените от комисията служебни проверки в Търговския регистър, цитирани в настоящия протокол.

#### **Председател:**

Павлина Шишова - Маринова /п/

#### **Членове:**

инж. Моника Андреева /п/

Станислава Боянова /п/

**Информацията в настоящия протокол е заличена на основание чл.2 от ЗЗЛД, във връзка с чл.42, ал.5 от ЗОП.**